

Số: 533 /TTr-KT

Cẩm Xuyên, ngày 01 tháng 7 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt chỉ định thầu gói thầu XL.01 cấm mốc quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Cẩm Xuyên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020; Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ ban hành Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng Ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 35/2023/TT-BTC ngày 31/5/2023 của Bộ Tài chính Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định các đồ án quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 28/06/2026 của UBND xã Cẩm Xuyên về việc phê duyệt Dự toán cấm mốc quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ);

Căn cứ Quyết định số 1268/QĐ-UBND ngày 30/06/2026 của UBND xã Cẩm Xuyên về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện cấm mốc quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ;

Căn cứ Đơn xin nhận thầu và năng lực thực hiện của công ty TNHH tư vấn xây dựng Khang Hưng Phát ;

Các căn cứ pháp lý khác có liên quan;

Phòng Kinh tế kính trình Ủy ban nhân dân xã Cẩm Xuyên phê duyệt chỉ định thầu thực hiện gói thầu XL.01 cắm mốc quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ, với các nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Cắm mốc quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ;

2. Tên Chủ đầu tư: UBND xã Cẩm Xuyên;

3. Địa điểm xây dựng: xã Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh;

4. Nội dung thực hiện: quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ;

5. Tổng giá trị dự toán thực hiện: **110.655.000 đồng**

(Bằng chữ: Một trăm mười triệu sáu trăm năm mươi lăm ngàn đồng chẵn./.)

(Có thương thảo hợp đồng kèm theo)

6. Nguồn vốn: Ngân sách xã.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026;

8. Đơn vị được chỉ định thầu gói thầu XL.01: của công ty TNHH tư vấn xây dựng Khang Hưng Phát;

Địa chỉ: Thôn 4, xã Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

Tài khoản: 1024773888 Tại Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam

Mã số thuế: 3002238758

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân xã Cẩm Xuyên phê duyệt chỉ định thầu gói thầu XL.01 cắm mốc quy hoạch đất ở dân cư thôn 14 (giai đoạn 2), quy hoạch đất ở dân cư thôn Thanh Mỹ, với các nội dung nêu trên để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: KT.

PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Anh Đức