

Số: /QĐ-UBND

Thạch Xuân, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất hộ gia đình tự nguyện trả
lại đất cho nhà nước do không có nhu cầu sử dụng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THẠCH XUÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh.

Xét đơn tự nguyện trả lại đất của ông Trương Quang Hậu và bà Trần Thị Quỳnh Hoa; đề nghị của phòng Kinh tế tại Tờ trình số 156/TTr-UBND ngày 29/6/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 102,8m² đất trồng cây lâu năm (CLN) do gia đình không có nhu cầu sử dụng thuộc thửa đất số 115; tờ bản đồ số 38, theo giấy chứng nhận QSD đất số DH 202940 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 06/3/2023 cấp mang tên ông Trương Quang Hậu và bà Trần Thị Quỳnh Hoa.

Địa chỉ thửa đất: Thôn Yên Thượng, xã Thạch Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

Lý do thu hồi: ông Trương Quang Hậu và bà Trần Thị Quỳnh Hoa tự nguyện trả lại đất cho nhà nước do không có nhu cầu sử dụng.

Ranh giới thửa đất thu hồi: Được thể hiện theo Bản vẽ tách thửa do Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực Thạch Hà thực hiện (có hồ sơ đề nghị thu hồi đất kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Kinh tế phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh khu vực Thạch Hà chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định của Luật Đất đai hiện hành.

2. Văn phòng HĐND - UBND xã Thạch Xuân có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân xã.

3. Giao phòng Kinh tế quản lý chặt chẽ diện tích đất sau khi thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định có hiệu lực từ ngày ban hành.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Duy